



- ZIP-1- ZONA INDUSTRIAL PORTUARIA TIPO 1. INDUSTRIAL
- ZIP-2- ZONA INDUSTRIAL PORTUARIA TIPO 2. INDUSTRIAL PESADA.
- ZTP1- ZONA DE USO TERCARIO PORTUARIA
- ZTP2- ZONA DE USO TERCARIO CON ORDENANZA ESPECIFICA
- ZP-PE- ZONA DE USO PUERTO PESQUERO
- ZP-NR- ZONA DE USO NAUTICO-RECREATIVO
- INF- INFRAESTRUCTURA
- ZVL- ESPACIOS LIBRES
- ZDP-FE- ZONA DE USO FERROVIARIA
- VIALES
- DOT-ED-CC- DOTACIONAL EDUCATIVO CULTURAL
- ZR- PLANEAMIENTO ASUMIDO RESIDENCIAL
- * ZONA ZTP1 COMPATIBLE CON ZONA DE ZIP1 (USO INDUSTRIAL) HASTA EL 2.028

ZONA	SUPERF m2	EDIF. m2c/m2neto
ZIP-1	1.102.536	0,80
ZIP-2	1.366.763	0,80
ZTP1	337.840	2,00
ZTP2	36.791	1,00
ZP-PE	81.945	1,00
ZP-NR	19.045	2,50
INF	120.777	
ZVL	6.057	
ZP-FE	150.490	0,50
VIARIO	226.520	
TOTAL	3.448.764	